

**Indices Notaires-INSEE des appartements anciens**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T2 2022	<b>128,9</b>	133,2	<b>128,7</b>	128,7	130,6	127,6	<b>118,7</b>	115,7	121,0	117,1	118,0
T1 2022	<b>128,0</b>	132,3	<b>128,1</b>	128,0	130,3	126,9	<b>117,3</b>	114,6	119,3	116,0	116,9
T4 2021	<b>127,7</b>	133,3	<b>127,2</b>	127,0	129,4	126,0	<b>115,0</b>	112,7	116,5	113,8	115,0
T3 2021	<b>130,2</b>	135,6	<b>130,0</b>	130,5	131,5	128,1	<b>117,1</b>	113,4	119,5	115,5	116,8
T2 2021	<b>128,0</b>	134,2	<b>127,3</b>	128,0	128,2	125,0	<b>114,0</b>	110,8	116,3	112,4	113,4
T1 2021	<b>126,9</b>	133,9	<b>125,7</b>	126,5	125,8	123,9	<b>111,7</b>	108,3	114,0	110,4	111,4
T4 2020	<b>127,3</b>	135,5	<b>125,1</b>	125,8	126,0	123,1	<b>111,3</b>	108,0	113,4	110,1	111,2
T3 2020	<b>126,9</b>	135,7	<b>124,2</b>	125,2	124,7	121,3	<b>110,6</b>	106,8	113,1	109,3	110,1
T2 2020	<b>125,0</b>	134,2	<b>121,6</b>	122,3	122,2	119,5	<b>109,0</b>	105,8	111,1	107,7	108,8
T1 2020	<b>122,4</b>	131,6	<b>118,8</b>	119,9	118,7	116,2	<b>107,0</b>	105,2	108,5	105,7	106,4
T4 2019	<b>120,0</b>	128,5	<b>116,5</b>	117,8	115,8	113,7	<b>105,9</b>	103,7	108,3	104,1	104,6
T3 2019	<b>118,9</b>	126,9	<b>116,0</b>	116,9	116,0	113,8	<b>105,2</b>	102,9	106,9	104,2	104,5
T2 2019	<b>116,4</b>	124,5	<b>112,9</b>	113,9	112,4	110,8	<b>103,4</b>	101,6	105,3	102,0	102,2
T1 2019	<b>114,5</b>	121,8	<b>111,5</b>	112,4	111,0	109,7	<b>102,5</b>	100,8	104,2	101,2	102,0
T4 2018	<b>113,6</b>	120,4	<b>110,5</b>	111,4	109,7	108,9	<b>102,7</b>	101,1	104,2	101,8	102,0
T3 2018	<b>113,6</b>	119,5	<b>111,0</b>	112,0	110,1	109,0	<b>104,2</b>	102,7	105,8	103,0	103,4
T2 2018	<b>110,9</b>	117,1	<b>107,9</b>	108,9	106,5	106,3	<b>101,8</b>	100,4	103,2	100,7	101,2
T1 2018	<b>109,3</b>	114,3	<b>106,8</b>	107,7	105,4	105,5	<b>101,8</b>	100,3	103,4	100,8	100,8
T4 2017	<b>108,6</b>	113,9	<b>105,4</b>	106,2	103,8	104,6	<b>101,8</b>	101,0	103,1	100,5	101,2
T3 2017	<b>109,0</b>	112,5	<b>107,6</b>	108,3	106,4	106,9	<b>103,2</b>	102,1	104,5	102,1	102,5
T2 2017	<b>105,8</b>	109,2	<b>104,0</b>	104,6	102,3	103,5	<b>101,0</b>	100,5	101,9	99,9	100,5
T1 2017	<b>104,0</b>	106,4	<b>102,6</b>	102,9	101,7	102,5	<b>101,1</b>	101,0	101,3	100,6	101,1
T4 2016	<b>102,8</b>	104,8	<b>101,4</b>	101,8	100,3	101,3	<b>100,7</b>	100,1	101,3	100,0	100,7
T3 2016	<b>103,2</b>	104,3	<b>102,7</b>	102,8	102,2	102,6	<b>101,5</b>	100,8	101,8	101,3	101,5
T2 2016	<b>101,0</b>	102,3	<b>100,5</b>	100,7	99,7	100,3	<b>99,2</b>	98,2	99,9	98,8	99,1
T1 2016	<b>99,9</b>	100,8	<b>99,5</b>	99,6	99,0	99,3	<b>98,8</b>	97,9	99,2	98,6	98,7
T4 2015	<b>99,9</b>	100,5	<b>99,3</b>	99,3	99,4	99,4	<b>99,4</b>	99,4	99,2	99,7	99,3
T3 2015	<b>100,8</b>	100,8	<b>100,9</b>	100,8	100,9	100,9	<b>101,0</b>	100,9	101,1	101,0	100,9
T2 2015	<b>99,5</b>	99,3	<b>99,7</b>	99,7	99,7	99,7	<b>99,5</b>	99,9	99,4	99,4	99,7
T1 2015	<b>99,8</b>	99,5	<b>100,1</b>	100,2	100,0	100,0	<b>100,1</b>	99,8	100,3	99,9	100,1
T4 2014	<b>101,0</b>	100,0	<b>101,6</b>	101,9	101,4	101,2	<b>102,1</b>	101,2	103,4	101,1	101,4
T3 2014	<b>102,5</b>	101,8	<b>102,5</b>	102,3	102,6	102,9	<b>103,9</b>	103,9	103,8	103,9	104,3
T2 2014	<b>102,3</b>	102,3	<b>101,9</b>	102,0	101,5	102,1	<b>103,0</b>	102,2	103,3	103,1	103,2
T1 2014	<b>102,6</b>	102,4	<b>102,4</b>	102,4	102,4	102,5	<b>103,5</b>	103,2	103,5	103,8	103,6
T4 2013	<b>102,7</b>	102,4	<b>102,3</b>	102,2	102,2	102,5	<b>104,6</b>	104,5	104,3	104,8	104,8

**Indices Notaires-INSEE des appartements anciens**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T3 2013	<b>104,5</b>	104,0	<b>103,9</b>	103,8	104,1	104,1	<b>106,9</b>	107,0	106,5	107,5	107,2
T2 2013	<b>103,9</b>	103,3	<b>103,6</b>	103,5	103,6	103,6	<b>105,8</b>	105,6	105,5	106,1	106,0
T1 2013	<b>104,2</b>	104,2	<b>103,2</b>	103,3	102,6	103,1	<b>106,0</b>	105,4	106,2	106,1	106,2
T4 2012	<b>104,6</b>	103,9	<b>103,9</b>	104,0	103,8	103,8	<b>107,5</b>	106,4	107,8	107,8	107,3
T3 2012	<b>106,2</b>	106,1	<b>105,5</b>	105,4	105,6	105,6	<b>108,0</b>	107,3	107,9	108,4	108,1
T2 2012	<b>104,9</b>	105,1	<b>103,6</b>	103,7	103,4	103,5	<b>106,6</b>	106,8	106,6	106,7	106,5
T1 2012	<b>104,7</b>	103,9	<b>104,0</b>	104,0	104,0	104,1	<b>107,8</b>	107,6	107,5	108,4	107,8
T4 2011	<b>105,4</b>	105,0	<b>104,5</b>	104,6	104,8	104,4	<b>108,0</b>	106,9	108,2	108,4	107,9
T3 2011	<b>106,1</b>	105,3	<b>105,3</b>	104,7	106,3	105,9	<b>109,2</b>	108,5	108,4	110,3	110,0
T2 2011	<b>103,0</b>	102,3	<b>101,8</b>	101,4	102,7	102,2	<b>106,7</b>	107,5	105,7	107,6	107,1
T1 2011	<b>98,8</b>	97,1	<b>97,7</b>	96,9	99,3	98,5	<b>104,6</b>	106,5	102,6	106,1	105,4
T4 2010	<b>95,6</b>	92,0	<b>96,1</b>	94,9	98,5	97,3	<b>103,0</b>	104,8	100,9	104,7	104,3
T3 2010	<b>92,9</b>	88,3	<b>94,0</b>	92,7	96,7	95,3	<b>102,2</b>	104,8	99,6	104,3	103,5
T2 2010	<b>88,9</b>	83,8	<b>90,2</b>	89,0	92,6	91,5	<b>98,8</b>	102,0	96,0	100,9	100,3
T1 2010	<b>86,4</b>	80,9	<b>87,8</b>	86,2	91,0	89,4	<b>97,2</b>	99,9	94,2	99,6	98,9
T4 2009	<b>84,1</b>	78,0	<b>86,0</b>	84,4	89,3	87,4	<b>95,8</b>	98,7	92,8	98,1	97,5
T3 2009	<b>83,5</b>	77,3	<b>85,4</b>	83,6	89,2	87,2	<b>95,1</b>	98,0	91,8	97,6	97,0
T2 2009	<b>81,8</b>	75,8	<b>83,6</b>	81,9	87,3	85,3	<b>93,5</b>	97,0	90,0	96,1	95,2
T1 2009	<b>84,3</b>	78,7	<b>85,7</b>	84,1	89,0	87,0	<b>95,5</b>	98,1	92,8	97,6	96,8
T4 2008	<b>87,6</b>	81,1	<b>89,5</b>	88,1	92,5	90,9	<b>99,9</b>	102,2	97,2	102,2	101,3
T3 2008	<b>89,8</b>	83,0	<b>91,8</b>	90,2	95,2	93,2	<b>103,0</b>	105,6	100,0	105,6	104,5
T2 2008	<b>88,7</b>	81,7	<b>90,6</b>	88,8	94,6	92,3	<b>102,2</b>	105,6	98,7	105,2	104,0
T1 2008	<b>88,0</b>	80,4	<b>90,4</b>	88,5	94,5	92,2	<b>102,3</b>	105,9	98,5	105,4	104,2
T4 2007	<b>87,6</b>	79,4	<b>90,7</b>	88,7	95,0	92,6	<b>102,2</b>	105,4	98,5	105,1	104,2
T3 2007	<b>86,0</b>	77,4	<b>89,3</b>	87,0	94,0	91,5	<b>101,5</b>	105,1	98,4	104,4	102,2
T2 2007	<b>83,6</b>	74,7	<b>87,2</b>	84,8	91,5	89,8	<b>99,9</b>	103,7	96,6	103,8	99,7
T1 2007	<b>82,3</b>	73,4	<b>86,0</b>	84,1	90,5	87,6	<b>98,9</b>	102,1	95,7	101,9	99,7
T4 2006	<b>81,0</b>	71,9	<b>84,8</b>	82,4	88,5	87,9	<b>97,7</b>	101,2	94,5	101,7	97,5
T3 2006	<b>80,1</b>	71,0	<b>84,0</b>	81,5	87,7	87,0	<b>96,9</b>	99,3	94,2	100,5	96,5
T2 2006	<b>77,7</b>	68,9	<b>81,4</b>	79,2	84,0	84,4	<b>94,1</b>	97,1	91,3	97,9	93,5
T1 2006	<b>76,0</b>	67,4	<b>79,8</b>	77,7	82,8	82,3	<b>91,6</b>	95,1	88,0	96,3	91,8
T4 2005	<b>73,5</b>	65,6	<b>76,7</b>	75,4	77,6	79,0	<b>88,0</b>	88,7	87,0	89,7	87,0
T3 2005	<b>72,1</b>	64,5	<b>75,5</b>	74,5	75,8	77,5	<b>85,6</b>	86,0	85,5	87,0	83,0
T2 2005	<b>68,4</b>	61,2	<b>71,3</b>	70,6	70,4	73,6	<b>81,3</b>	81,5	81,5	82,4	78,6
T1 2005	<b>65,9</b>	59,3	<b>68,5</b>	68,3	67,2	70,1	<b>77,5</b>	76,2	78,6	78,0	74,6

**Indices Notaires-INSEE des appartements anciens**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T4 2004	<b>63,7</b>	57,5	<b>65,9</b>	66,0	63,6	67,3	<b>75,0</b>	74,5	76,0	75,3	71,8
T3 2004	<b>62,0</b>	55,9	<b>64,5</b>	64,7	61,2	66,3	<b>72,7</b>	71,8	74,2	72,7	69,0
T2 2004	<b>59,2</b>	54,1	<b>61,2</b>	61,8	57,5	62,1	<b>68,2</b>	67,6	69,6	67,6	65,2
T1 2004	<b>57,0</b>	51,8	<b>59,0</b>	59,8	55,7	59,6	<b>66,0</b>	64,6	69,0	64,2	61,4
T4 2003	<b>55,0</b>	50,2	<b>56,8</b>	57,6	53,3	57,5	<b>63,6</b>	62,2	66,3	62,4	58,7
T3 2003	<b>53,8</b>	49,3	<b>55,2</b>	56,2	51,6	55,5	<b>62,2</b>	61,4	64,4	60,5	58,6
T2 2003	<b>51,8</b>	47,7	<b>53,0</b>	54,1	48,8	53,5	<b>59,4</b>	59,0	61,9	57,7	55,0
T1 2003	<b>50,0</b>	46,0	<b>51,2</b>	52,3	47,5	51,2	<b>57,5</b>	57,1	60,1	56,0	52,7
T4 2002	<b>48,7</b>	44,9	<b>49,5</b>	50,2	46,3	50,2	<b>56,0</b>	56,0	58,1	54,8	51,6
T3 2002	<b>47,9</b>	44,0	<b>49,0</b>	49,9	45,4	49,3	<b>55,5</b>	55,9	57,8	53,6	51,1
T2 2002	<b>45,9</b>	41,9	<b>47,2</b>	48,2	43,7	47,3	<b>53,5</b>	53,2	55,7	52,4	49,2
T1 2002	<b>44,6</b>	40,8	<b>45,5</b>	46,2	42,7	46,0	<b>51,9</b>	51,3	53,9	50,6	48,3
T4 2001	<b>44,1</b>	40,5	<b>44,7</b>	45,4	41,7	45,0	<b>51,9</b>	51,2	54,4	50,4	47,6
T3 2001	<b>44,0</b>	40,3	<b>44,7</b>	45,9	41,4	44,5	<b>51,4</b>	51,0	53,5	50,4	47,2
T2 2001	<b>42,4</b>	38,7	<b>43,1</b>	43,9	40,1	43,1	<b>50,2</b>	49,1	52,3	49,4	46,3
T1 2001	<b>41,7</b>	38,3	<b>42,3</b>	43,3	39,1	42,2	<b>48,7</b>	48,5	50,5	48,3	44,6
T4 2000	<b>40,8</b>	37,2	<b>41,7</b>	42,4	38,9	42,0	<b>48,0</b>	46,7	50,1	48,2	43,2
T3 2000	<b>40,7</b>	36,9	<b>41,8</b>	42,8	38,8	41,7	<b>48,3</b>	47,3	50,3	48,1	44,0
T2 2000	<b>39,3</b>	35,7	<b>40,0</b>	40,7	37,6	40,2	<b>46,6</b>	46,8	48,0	46,8	42,8
T1 2000	<b>38,1</b>	34,4	<b>39,0</b>	39,6	36,6	39,4	<b>45,9</b>	45,8	47,0	46,0	42,9
T4 1999	<b>37,1</b>	33,1	<b>38,4</b>	38,6	36,7	39,1	<b>44,8</b>	45,2	45,6	45,7	41,2
T3 1999	<b>36,7</b>	32,4	<b>38,1</b>	38,4	36,3	38,6	<b>45,1</b>	45,6	45,9	46,3	41,5
T2 1999	<b>35,1</b>	31,0	<b>36,5</b>	36,5	35,8	37,1	<b>43,2</b>	43,3	43,6	44,9	40,2
T1 1999	<b>34,5</b>	30,3	<b>36,2</b>	36,0	35,7	37,0	<b>42,5</b>	42,4	42,4	44,8	40,0
T4 1998	<b>34,0</b>	29,5	<b>35,8</b>	35,6	35,3	36,7	<b>42,7</b>	43,7	42,8	44,2	40,0
T3 1998	<b>33,9</b>	29,1	<b>36,0</b>	35,8	35,5	36,9	<b>43,0</b>	43,4	43,0	44,9	40,1
T2 1998	<b>33,4</b>	28,7	<b>35,4</b>	35,1	35,5	36,2	<b>42,2</b>	42,7	41,8	44,3	40,3
T1 1998	<b>33,1</b>	28,2	<b>35,4</b>	35,0	35,8	36,3	<b>41,8</b>	43,2	41,0	44,4	39,8
T4 1997	<b>33,4</b>	28,4	<b>35,9</b>	35,3	36,4	37,0	<b>42,3</b>	43,2	41,3	45,0	40,6
T3 1997	<b>33,6</b>	28,6	<b>36,3</b>	35,9	36,2	37,2	<b>42,5</b>	43,8	41,7	44,9	40,4
T2 1997	<b>33,8</b>	28,9	<b>36,3</b>	35,3	37,5	37,6	<b>42,3</b>	42,9	41,5	45,2	40,2
T1 1997	<b>33,6</b>	28,6	<b>36,6</b>	35,8	37,6	37,8	<b>42,0</b>	42,9	41,0	45,2	39,9
T4 1996	<b>35,2</b>	30,0	<b>38,0</b>	37,1	39,1	39,4	<b>44,1</b>	45,2	43,0	47,8	41,7
T3 1996	<b>35,6</b>	30,4	<b>38,5</b>	37,5	40,3	39,7	<b>44,5</b>	45,2	43,5	48,3	42,1
T2 1996	<b>35,8</b>	30,4	<b>38,6</b>	38,0	40,1	39,3	<b>45,0</b>	45,1	44,1	48,7	42,7

**Indices Notaires-INSEE des appartements anciens**

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T1 1996	<b>36,1</b>	30,6	<b>39,2</b>	38,2	41,7	39,7	<b>45,5</b>	46,1	45,4	46,7	43,6
T4 1995	n.d.	32,0	<b>40,0</b>	39,3	42,1	40,5	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1995	n.d.	33,0	<b>41,1</b>	40,5	42,3	41,6	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1995	n.d.	33,3	<b>41,6</b>	40,8	43,7	42,2	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1995	n.d.	34,0	<b>42,1</b>	41,3	43,8	42,8	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1994	n.d.	34,8	<b>42,9</b>	42,4	44,4	43,2	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1994	n.d.	35,8	<b>44,5</b>	43,7	46,4	45,3	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1994	n.d.	35,7	<b>44,0</b>	43,4	45,7	44,6	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1994	n.d.	35,4	<b>43,6</b>	42,6	45,9	44,4	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1993	n.d.	35,8	<b>43,9</b>	43,3	45,4	44,4	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1993	n.d.	36,0	<b>44,7</b>	44,1	46,0	45,2	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1993	n.d.	35,9	<b>43,9</b>	42,9	46,4	44,6	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1993	n.d.	35,9	<b>45,0</b>	44,2	47,7	45,1	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1992	n.d.	38,1	<b>45,3</b>	44,5	48,7	45,3	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1992	n.d.	38,5	<b>47,1</b>	46,7	48,9	46,9	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1992	n.d.	38,6	<b>48,2</b>	48,9	47,7	47,3	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1992	n.d.	39,7	<b>47,7</b>	48,4	47,3	46,7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1991	n.d.	42,6	<b>48,4</b>	48,8	48,3	47,9	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1991	n.d.	43,9	<b>50,2</b>	51,1	50,7	48,1	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1991	n.d.	43,3	<b>51,4</b>	52,8	51,6	49,0	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1991	n.d.	44,4	<b>41,7</b>	40,5	44,7	42,7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.