

Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

| Trimestre | Centre | 1er | 2e | 3e | 4e | 5e | 6e | 7e | 8e | 9e | 10e | 11e | 12e | 13e | 14e | 15e | 16e | 17e | 18e | 19e | 20e |
|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|---------|
| T2 2021 | 12 680 € | 13 380 € | 12 140 € | 12 330 € | 13 750 € | 13 080 € | 14 190 € | 13 840 € | 11 860 € | 10 860 € | 10 220 € | 10 430 € | 9 980 € | 9 240 € | 10 480 € | 10 480 € | 10 980 € | 10 870 € | 10 220 € | 9 280 € | 9 130 € |
| T1 2021 | 12 440 € | 13 200 € | 12 020 € | 12 340 € | 13 360 € | 12 220 € | 14 440 € | 13 510 € | 11 800 € | 11 040 € | 10 320 € | 10 530 € | 9 860 € | 9 430 € | 10 440 € | 10 400 € | 11 260 € | 10 900 € | 10 140 € | 9 170 € | 9 200 € |
| T4 2020 | 12 760 € | 12 840 € | 12 630 € | 12 560 € | 13 600 € | 13 800 € | 14 600 € | 13 470 € | 11 950 € | 11 290 € | 10 520 € | 10 690 € | 9 920 € | 9 620 € | 10 570 € | 10 560 € | 11 400 € | 10 810 € | 10 300 € | 9 210 € | 9 320 € |
| T3 2020 | 12 890 € | 13 960 € | 12 370 € | 12 630 € | 13 580 € | 12 800 € | 14 430 € | 13 970 € | 11 520 € | 11 010 € | 10 480 € | 10 800 € | 10 120 € | 9 590 € | 10 670 € | 10 690 € | 11 440 € | 11 030 € | 10 230 € | 9 060 € | 9 470 € |
| T2 2020 | 12 860 € | 13 100 € | 12 570 € | 12 820 € | 13 480 € | 12 740 € | 14 250 € | 14 020 € | 11 810 € | 10 800 € | 10 390 € | 10 510 € | 9 990 € | 9 380 € | 10 590 € | 10 550 € | 11 240 € | 10 940 € | 10 070 € | 9 030 € | 9 330 € |
| T1 2020 | 12 340 € | 12 990 € | 11 830 € | 12 540 € | 12 640 € | 12 640 € | 14 250 € | 13 480 € | 11 550 € | 10 840 € | 10 210 € | 10 200 € | 9 740 € | 9 290 € | 10 420 € | 10 290 € | 11 020 € | 10 730 € | 9 700 € | 9 050 € | 8 930 € |
| T4 2019 | 12 470 € | 13 240 € | 11 830 € | 12 330 € | 13 200 € | 12 420 € | 13 610 € | 13 540 € | 11 180 € | 10 760 € | 9 820 € | 10 060 € | 9 460 € | 9 140 € | 10 230 € | 9 970 € | 10 820 € | 10 330 € | 9 630 € | 8 640 € | 8 830 € |
| T3 2019 | 12 150 € | 12 890 € | 11 200 € | 12 200 € | 12 780 € | 12 110 € | 14 170 € | 13 310 € | 11 250 € | 10 720 € | 9 770 € | 9 990 € | 9 350 € | 9 040 € | 10 180 € | 10 010 € | 10 610 € | 10 170 € | 9 360 € | 8 460 € | 8 570 € |
| T2 2019 | 12 140 € | 12 520 € | 11 860 € | 11 970 € | 12 610 € | 11 880 € | 13 850 € | 12 850 € | 11 180 € | 10 410 € | 9 640 € | 9 850 € | 9 880 € | 8 660 € | 10 050 € | 9 790 € | 10 470 € | 10 110 € | 9 110 € | 8 250 € | 8 380 € |
| T1 2019 | 11 780 € | 12 020 € | 11 630 € | 11 430 € | 12 710 € | 11 530 € | 13 740 € | 12 870 € | 11 130 € | 10 020 € | 9 430 € | 9 580 € | 8 740 € | 8 690 € | 9 590 € | 9 580 € | 10 370 € | 9 950 € | 8 860 € | 8 370 € | 8 220 € |
| T4 2018 | 11 950 € | 12 060 € | 11 200 € | 11 880 € | 13 050 € | 11 390 € | 13 330 € | 12 680 € | 10 840 € | 9 880 € | 9 160 € | 9 360 € | 8 800 € | 8 600 € | 9 540 € | 9 520 € | 10 300 € | 9 880 € | 8 720 € | 8 000 € | 8 080 € |
| T3 2018 | 11 820 € | 12 780 € | 11 360 € | 11 300 € | 12 750 € | 11 800 € | 13 000 € | 12 350 € | 10 590 € | 10 150 € | 8 860 € | 9 590 € | 8 710 € | 8 610 € | 9 350 € | 9 360 € | 10 060 € | 9 610 € | 8 880 € | 7 800 € | 8 230 € |
| T2 2018 | 11 580 € | 12 270 € | 11 250 € | 11 150 € | 12 340 € | 11 290 € | 12 640 € | 12 310 € | 9 900 € | 10 020 € | 8 840 € | 9 210 € | 8 650 € | 8 330 € | 9 440 € | 9 180 € | 9 850 € | 9 420 € | 8 570 € | 7 720 € | 7 930 € |
| T1 2018 | 11 330 € | 12 050 € | 11 120 € | 11 020 € | 11 860 € | 11 420 € | 12 600 € | 11 810 € | 10 000 € | 9 580 € | 8 460 € | 9 020 € | 8 330 € | 8 250 € | 8 970 € | 8 990 € | 9 590 € | 9 340 € | 8 300 € | 7 340 € | 7 730 € |
| T4 2017 | 11 160 € | 11 560 € | 10 890 € | 11 170 € | 11 540 € | 11 100 € | 12 360 € | 11 530 € | 9 900 € | 9 560 € | 8 510 € | 9 000 € | 8 330 € | 8 250 € | 9 080 € | 9 170 € | 9 730 € | 9 120 € | 8 280 € | 7 360 € | 7 770 € |
| T3 2017 | 11 130 € | 11 380 € | 10 590 € | 11 020 € | 11 840 € | 11 210 € | 12 020 € | 11 980 € | 10 000 € | 9 450 € | 8 430 € | 8 940 € | 8 370 € | 8 280 € | 8 710 € | 9 040 € | 9 480 € | 9 080 € | 8 320 € | 7 050 € | 7 610 € |
| T2 2017 | 10 750 € | 11 060 € | 10 080 € | 10 310 € | 11 990 € | 11 010 € | 12 090 € | 11 690 € | 9 910 € | 9 260 € | 8 150 € | 8 680 € | 8 080 € | 8 090 € | 8 880 € | 8 710 € | 9 320 € | 8 820 € | 7 770 € | 6 940 € | 7 200 € |
| T1 2017 | 10 750 € | 11 410 € | 9 830 € | 10 490 € | 11 630 € | 11 040 € | 11 730 € | 10 720 € | 9 900 € | 8 910 € | 7 990 € | 8 320 € | 7 930 € | 7 770 € | 8 550 € | 8 500 € | 8 900 € | 8 500 € | 7 660 € | 6 790 € | 7 250 € |
| T4 2016 | 10 380 € | 10 250 € | 9 630 € | 10 260 € | 11 310 € | 10 720 € | 11 240 € | 11 130 € | 9 210 € | 8 600 € | 7 800 € | 8 270 € | 7 780 € | 7 920 € | 8 450 € | 8 410 € | 8 850 € | 8 460 € | 7 640 € | 6 720 € | 7 060 € |
| T3 2016 | 10 410 € | 10 860 € | 9 920 € | 9 740 € | 11 550 € | 10 510 € | 11 250 € | 11 060 € | 9 270 € | 8 750 € | 7 740 € | 8 110 € | 7 740 € | 7 610 € | 8 320 € | 8 450 € | 8 860 € | 8 300 € | 7 510 € | 6 860 € | 7 090 € |
| T2 2016 | 10 230 € | 10 630 € | 9 230 € | 9 960 € | 11 300 € | 10 390 € | 11 330 € | 11 230 € | 9 280 € | 8 430 € | 7 380 € | 8 010 € | 7 500 € | 7 450 € | 8 460 € | 8 260 € | 8 750 € | 8 170 € | 7 310 € | 6 480 € | 6 820 € |
| T1 2016 | 10 060 € | 10 390 € | 9 670 € | 9 610 € | 11 330 € | 9 910 € | 11 370 € | 11 070 € | 8 980 € | 8 270 € | 7 540 € | 7 870 € | 7 450 € | 7 560 € | 8 300 € | 8 170 € | 8 690 € | 8 030 € | 7 230 € | 6 280 € | 6 810 € |
| T4 2015 | 10 050 € | 11 030 € | 9 290 € | 9 550 € | 11 130 € | 10 300 € | 11 160 € | 10 860 € | 9 060 € | 8 300 € | 7 450 € | 7 840 € | 7 470 € | 7 470 € | 8 270 € | 8 130 € | 8 570 € | 7 970 € | 7 160 € | 6 390 € | 6 710 € |
| T3 2015 | 10 120 € | 10 500 € | 9 560 € | 9 820 € | 11 520 € | 9 940 € | 11 560 € | 10 810 € | 9 130 € | 8 500 € | 7 310 € | 7 940 € | 7 680 € | 7 390 € | 8 370 € | 8 270 € | 8 610 € | 8 060 € | 7 210 € | 6 540 € | 6 810 € |
| T2 2015 | 9 810 € | 9 870 € | 9 610 € | 9 670 € | 10 830 € | 9 850 € | 12 020 € | 10 960 € | 9 530 € | 8 230 € | 7 380 € | 7 770 € | 7 430 € | 7 260 € | 8 150 € | 8 020 € | 8 500 € | 7 950 € | 7 160 € | 6 420 € | 6 710 € |
| T1 2015 | 9 620 € | 9 910 € | 9 450 € | 9 690 € | 10 280 € | 9 780 € | 11 430 € | 10 350 € | 9 060 € | 8 340 € | 7 400 € | 7 810 € | 7 540 € | 7 290 € | 8 170 € | 8 230 € | 8 600 € | 8 020 € | 6 990 € | 6 580 € | 6 840 € |
| T4 2014 | 9 810 € | 10 690 € | 9 380 € | 9 620 € | 10 730 € | 10 540 € | 11 020 € | 11 010 € | 9 170 € | 8 450 € | 7 200 € | 7 800 € | 7 460 € | 7 580 € | 8 250 € | 8 300 € | 8 660 € | 7 940 € | 7 070 € | 6 570 € | 6 810 € |
| T3 2014 | 9 870 € | 10 060 € | 9 190 € | 9 850 € | 11 250 € | 9 970 € | 11 810 € | 11 060 € | 9 330 € | 8 370 € | 7 370 € | 7 910 € | 7 750 € | 7 730 € | 8 510 € | 8 360 € | 8 870 € | 8 140 € | 7 130 € | 6 710 € | 6 880 € |
| T2 2014 | 10 140 € | 10 640 € | 10 000 € | 9 830 € | 11 220 € | 10 110 € | 11 530 € | 11 070 € | 9 320 € | 8 640 € | 7 370 € | 8 000 € | 7 770 € | 7 630 € | 8 180 € | 8 350 € | 8 950 € | 8 210 € | 7 200 € | 6 660 € | 6 810 € |
| T1 2014 | 10 000 € | 9 820 € | 9 620 € | 9 960 € | 11 070 € | 9 990 € | 11 780 € | 11 060 € | 10 090 € | 8 260 € | 7 670 € | 7 970 € | 7 690 € | 7 690 € | 8 350 € | 8 350 € | 8 780 € | 8 190 € | 7 060 € | 6 680 € | 6 870 € |
| T4 2013 | 10 040 € | 10 280 € | 9 460 € | 9 720 € | 11 350 € | 10 050 € | 12 190 € | 11 430 € | 9 600 € | 8 290 € | 7 460 € | 7 960 € | 7 700 € | 7 600 € | 8 330 € | 8 450 € | 9 020 € | 8 030 € | 7 250 € | 6 650 € | 6 870 € |
| T3 2013 | 10 190 € | 10 130 € | 9 700 € | 10 220 € | 11 000 € | 10 250 € | 11 740 € | 11 100 € | 9 400 € | 8 650 € | 7 430 € | 7 940 € | 7 810 € | 7 870 € | 8 580 € | 8 540 € | 9 120 € | 8 260 € | 7 180 € | 6 820 € | 7 070 € |
| T2 2013 | 10 270 € | 9 870 € | 9 570 € | 10 200 € | 11 620 € | 10 210 € | 12 080 € | 11 240 € | 9 290 € | 8 410 € | 7 420 € | 7 990 € | 7 830 € | 7 700 € | 8 380 € | 8 610 € | 9 060 € | 8 210 € | 7 200 € | 6 600 € | 6 840 € |
| T1 2013 | 10 240 € | 11 130 € | 9 760 € | 10 340 € | 10 670 € | 10 450 € | 12 030 € | 10 980 € | 9 930 € | 8 390 € | 7 300 € | 7 940 € | 7 860 € | 7 840 € | 8 710 € | 8 400 € | 9 160 € | 8 370 € | 7 340 € | 6 760 € | 7 100 € |
| T4 2012 | 10 290 € | 10 560 € | 9 800 € | 10 320 € | 11 060 € | 10 370 € | 12 770 € | 11 360 € | 9 640 € | 8 300 € | 7 640 € | 8 120 € | 7 860 € | 7 740 € | 8 570 € | 8 550 € | 9 160 € | 8 460 € | 6 980 € | 6 670 € | 6 840 € |
| T3 2012 | 10 440 € | 10 860 € | 9 250 € | 10 540 € | 10 980 € | 10 460 € | 12 450 € | 11 480 € | 9 880 € | 8 680 € | 7 500 € | 8 090 € | 7 820 € | 7 850 € | 8 590 € | 8 660 € | 9 590 € | 8 570 € | 7 270 € | 6 760 € | 7 070 € |
| T2 2012 | 10 390 € | 10 920 € | 9 760 € | 10 170 € | 10 830 € | 10 610 € | 12 510 € | 11 920 € | 9 880 € | 8 460 € | 7 500 € | 8 090 € | 7 690 € | 7 950 € | 8 490 € | 8 560 € | 9 240 € | 8 450 € | 7 380 € | 6 630 € | 6 840 € |
| T1 2012 | 10 220 € | 10 700 € | 9 130 € | 10 040 € | 11 070 € | 10 310 € | 11 930 € | 11 980 € | 10 020 € | 8 420 € | 7 150 € | 8 010 € | 7 750 € | 7 640 € | 8 560 € | 8 500 € | 9 140 € | 8 320 € | 7 310 € | 6 570 € | 6 790 € |
| T4 2011 | 10 190 € | 10 460 € | 9 600 € | 10 320 € | 10 280 € | 10 180 € | 12 490 € | 11 810 € | 10 120 € | 8 750 € | 7 140 € | 7 950 € | 7 720 € | 7 720 € | 8 630 € | 8 600 € | 9 310 € | 8 400 € | 7 380 € | 6 520 € | 7 120 € |
| T3 2011 | 10 260 € | 10 860 € | 9 430 € | 10 030 € | 10 980 € | 10 620 € | 12 220 € | 11 900 € | 10 100 € | 8 630 € | 7 400 € | 7 930 € | 7 830 € | 7 680 € | 8 560 € | 8 570 € | 9 200 € | 8 550 € | 7 310 € | 6 650 € | 7 130 € |
| T2 2011 | 10 190 € | 10 660 € | 9 240 € | 9 560 € | 11 160 € | 10 240 € | 11 940 € | 11 630 € | 9 280 € | 8 230 € | 7 300 € | 7 730 € | 7 610 € | 7 580 € | 8 280 € | 8 340 € | 9 120 € | 8 150 € | 7 090 € | 6 440 € | 6 740 € |
| T1 2011 | 9 600 € | 9 930 € | 8 700 € | 9 590 € | 10 220 € | 9 660 € | 11 500 € | 11 370 € | 9 310 € | 7 670 € | 6 810 € | 7 460 € | 7 210 € | 7 120 € | 7 990 € | 7 840 € | 8 770 € | 7 780 € | 6 660 € | 6 300 € | 6 330 € |
| T4 2010 | 8 880 € | 9 510 € | 8 290 € | 8 440 € | 9 200 € | 9 230 € | 10 880 € | 10 410 € | 8 890 € | 7 430 € | 6 290 € | 7 050 € | 6 770 € | 6 810 € | 7 690 € | 7 470 € | 8 190 € | 7 390 € | 6 450 € | 5 770 € | 6 120 € |
| T3 2010 | 8 810 € | 9 300 € | 8 010 € | 8 480 € | 9 510 € | 9 040 € | 10 330 € | 9 630 € | 8 080 € | 6 920 € | 6 220 € | 6 690 € | 6 540 € | 6 650 € | 7 180 € | 7 260 € | 7 700 € | 7 010 € | 6 220 € | 5 690 € | 5 870 € |
| T2 2010 | 8 160 € | 8 910 € | 7 150 € | 8 020 € | 8 490 € | 8 380 € | 9 880 € | 9 440 € | 7 990 € | 6 640 € | 5 800 € | 6 410 € | 6 120 € | 6 250 € | 6 910 € | 6 820 € | 7 470 € | 6 660 € | 5 890 € | 5 310 € | 5 560 € |
| T1 2010 | 8 070 € | 8 540 € | 7 210 € | 7 620 € | 8 760 € | 8 020 € | 9 480 € | 9 170 € | 8 080 € | 6 410 € | 5 740 € | 6 060 € | 6 040 € | 6 010 € | 6 520 € | 6 570 € | 7 170 € | 6 380 € | 5 630 € | 5 140 € | 5 360 € |

Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

| Trimestre | Centre | 1er | 2e | 3e | 4e | 5e | 6e | 7e | 8e | 9e | 10e | 11e | 12e | 13e | 14e | 15e | 16e | 17e | 18e | 19e | 20e |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| T4 2009 | 7 720 € | 8 390 € | 6 780 € | 7 450 € | 8 510 € | 7 850 € | 8 980 € | 8 790 € | 8 150 € | 6 110 € | 5 340 € | 5 910 € | 5 750 € | 5 720 € | 6 530 € | 6 320 € | 6 790 € | 6 240 € | 5 390 € | 4 870 € | 5 250 € |
| T3 2009 | 7 600 € | 8 030 € | 7 150 € | 7 490 € | 8 350 € | 7 830 € | 9 430 € | 8 860 € | 7 450 € | 6 100 € | 5 370 € | 5 950 € | 5 790 € | 5 840 € | 6 470 € | 6 260 € | 6 880 € | 6 070 € | 5 410 € | 4 930 € | 5 210 € |
| T2 2009 | 7 250 € | 7 980 € | 6 910 € | 6 830 € | 8 120 € | 7 950 € | 9 220 € | 8 660 € | 7 300 € | 6 120 € | 5 240 € | 5 700 € | 5 750 € | 5 710 € | 6 340 € | 6 200 € | 6 780 € | 5 970 € | 5 250 € | 4 750 € | 5 050 € |
| T1 2009 | 7 950 € | 8 560 € | 7 500 € | 7 620 € | 8 520 € | 7 640 € | 9 950 € | 9 210 € | 7 430 € | 6 400 € | 5 500 € | 5 930 € | 5 840 € | 5 880 € | 6 570 € | 6 400 € | 7 080 € | 6 280 € | 5 460 € | 4 920 € | 5 120 € |
| T4 2008 | 7 920 € | 7 900 € | 7 450 € | 7 620 € | 8 900 € | 8 340 € | 9 670 € | 9 370 € | 7 910 € | 6 480 € | 5 700 € | 6 090 € | 5 930 € | 6 120 € | 6 750 € | 6 640 € | 7 270 € | 6 370 € | 5 600 € | 5 120 € | 5 490 € |
| T3 2008 | 8 140 € | 8 860 € | 7 360 € | 8 140 € | 8 620 € | 8 460 € | 10 160 € | 9 460 € | 8 560 € | 6 440 € | 5 760 € | 6 230 € | 6 200 € | 6 140 € | 6 980 € | 6 710 € | 7 570 € | 6 500 € | 5 850 € | 5 320 € | 5 460 € |
| T2 2008 | 8 030 € | 8 220 € | 7 410 € | 7 950 € | 8 890 € | 8 190 € | 9 770 € | 9 340 € | 7 740 € | 6 390 € | 5 720 € | 6 200 € | 6 090 € | 6 080 € | 6 810 € | 6 770 € | 7 390 € | 6 480 € | 5 680 € | 5 290 € | 5 460 € |
| T1 2008 | 7 870 € | 8 790 € | 7 020 € | 7 850 € | 8 290 € | 7 970 € | 9 820 € | 9 280 € | 7 900 € | 6 320 € | 5 560 € | 6 020 € | 5 860 € | 5 940 € | 6 690 € | 6 580 € | 7 280 € | 6 280 € | 5 520 € | 5 170 € | 5 400 € |
| T4 2007 | 7 810 € | 8 310 € | 7 120 € | 7 820 € | 8 420 € | 7 720 € | 9 160 € | 9 000 € | 8 080 € | 6 190 € | 5 440 € | 5 960 € | 6 010 € | 5 940 € | 6 420 € | 6 550 € | 7 130 € | 6 240 € | 5 530 € | 5 120 € | 5 400 € |
| T3 2007 | 7 580 € | 7 950 € | 6 770 € | 7 590 € | 8 180 € | 7 970 € | 9 460 € | 8 710 € | 7 460 € | 6 040 € | 5 400 € | 5 860 € | 5 790 € | 5 980 € | 6 440 € | 6 470 € | 7 000 € | 6 150 € | 5 370 € | 4 990 € | 5 280 € |
| T2 2007 | 7 240 € | 7 330 € | 6 600 € | 7 320 € | 7 750 € | 7 570 € | 8 350 € | 8 720 € | 7 030 € | 5 930 € | 5 210 € | 5 600 € | 5 710 € | 5 730 € | 6 200 € | 6 260 € | 6 730 € | 5 860 € | 5 290 € | 4 780 € | 5 090 € |
| T1 2007 | 7 170 € | 7 090 € | 6 450 € | 7 420 € | 7 590 € | 7 490 € | 8 820 € | 8 190 € | 7 510 € | 5 710 € | 5 090 € | 5 530 € | 5 580 € | 5 520 € | 6 090 € | 6 170 € | 6 500 € | 5 840 € | 5 150 € | 4 700 € | 5 010 € |
| T4 2006 | 6 870 € | 6 930 € | 6 620 € | 6 750 € | 7 530 € | 7 040 € | 8 440 € | 7 890 € | 6 920 € | 5 550 € | 5 000 € | 5 400 € | 5 490 € | 5 450 € | 6 030 € | 6 060 € | 6 490 € | 5 590 € | 5 120 € | 4 670 € | 4 830 € |
| T3 2006 | 7 000 € | 7 180 € | 6 520 € | 6 900 € | 7 760 € | 7 360 € | 8 200 € | 7 640 € | 6 500 € | 5 630 € | 4 940 € | 5 390 € | 5 380 € | 5 500 € | 6 050 € | 5 940 € | 6 260 € | 5 570 € | 5 030 € | 4 560 € | 4 800 € |
| T2 2006 | 6 570 € | 6 960 € | 6 130 € | 6 520 € | 7 180 € | 7 030 € | 7 880 € | 7 660 € | 6 080 € | 5 300 € | 4 740 € | 5 240 € | 5 230 € | 5 350 € | 5 880 € | 5 760 € | 6 120 € | 5 420 € | 4 790 € | 4 380 € | 4 720 € |
| T1 2006 | 6 520 € | 6 700 € | 6 210 € | 6 220 € | 7 300 € | 6 810 € | 7 780 € | 7 390 € | 6 260 € | 5 170 € | 4 650 € | 5 120 € | 5 090 € | 5 240 € | 5 710 € | 5 630 € | 5 960 € | 5 380 € | 4 620 € | 4 310 € | 4 540 € |
| T4 2005 | 6 260 € | 6 610 € | 5 740 € | 6 170 € | 6 890 € | 6 850 € | 7 310 € | 7 160 € | 5 920 € | 5 110 € | 4 580 € | 5 010 € | 4 930 € | 5 090 € | 5 610 € | 5 660 € | 5 960 € | 5 160 € | 4 570 € | 4 130 € | 4 400 € |
| T3 2005 | 6 180 € | 6 170 € | 5 700 € | 5 980 € | 7 120 € | 6 510 € | 7 560 € | 7 110 € | 5 940 € | 4 980 € | 4 440 € | 4 960 € | 4 860 € | 4 990 € | 5 530 € | 5 540 € | 5 640 € | 5 170 € | 4 490 € | 4 060 € | 4 290 € |
| T2 2005 | 5 870 € | 6 150 € | 5 560 € | 5 790 € | 6 380 € | 6 170 € | 7 340 € | 6 860 € | 5 730 € | 4 770 € | 4 160 € | 4 690 € | 4 640 € | 4 740 € | 5 350 € | 5 140 € | 5 610 € | 4 900 € | 4 220 € | 3 860 € | 3 980 € |
| T1 2005 | 5 830 € | 6 030 € | 5 440 € | 5 750 € | 6 370 € | 6 190 € | 6 830 € | 6 450 € | 5 600 € | 4 620 € | 4 110 € | 4 480 € | 4 510 € | 4 650 € | 5 110 € | 4 950 € | 5 370 € | 4 750 € | 4 050 € | 3 590 € | 3 960 € |
| T4 2004 | 5 720 € | 6 510 € | 5 240 € | 5 380 € | 6 560 € | 6 220 € | 6 660 € | 6 330 € | 5 530 € | 4 330 € | 3 860 € | 4 280 € | 4 350 € | 4 490 € | 4 830 € | 4 850 € | 5 280 € | 4 560 € | 3 840 € | 3 490 € | 3 740 € |
| T3 2004 | 5 360 € | 6 090 € | 4 970 € | 5 340 € | 5 660 € | 6 080 € | 6 750 € | 6 270 € | 5 090 € | 4 400 € | 3 680 € | 4 220 € | 4 270 € | 4 410 € | 4 880 € | 4 750 € | 5 150 € | 4 390 € | 3 730 € | 3 420 € | 3 680 € |
| T2 2004 | 5 150 € | 5 690 € | 4 720 € | 4 960 € | 5 880 € | 5 800 € | 6 580 € | 6 370 € | 5 360 € | 4 170 € | 3 560 € | 4 020 € | 4 030 € | 4 130 € | 4 660 € | 4 590 € | 5 100 € | 4 290 € | 3 540 € | 3 210 € | 3 440 € |
| T1 2004 | 5 060 € | 5 610 € | 4 650 € | 4 830 € | 5 740 € | 5 790 € | 6 460 € | 6 010 € | 5 160 € | 3 920 € | 3 290 € | 3 810 € | 4 000 € | 3 970 € | 4 560 € | 4 430 € | 4 890 € | 4 050 € | 3 350 € | 3 010 € | 3 330 € |
| T4 2003 | 4 880 € | 5 100 € | 4 610 € | 4 810 € | 5 550 € | 5 450 € | 6 110 € | 5 770 € | 5 110 € | 3 760 € | 3 260 € | 3 760 € | 3 770 € | 4 050 € | 4 320 € | 4 300 € | 4 720 € | 3 950 € | 3 290 € | 3 000 € | 3 150 € |
| T3 2003 | 4 660 € | 4 700 € | 4 150 € | 4 550 € | 5 320 € | 5 240 € | 6 070 € | 5 780 € | 5 080 € | 3 820 € | 3 320 € | 3 530 € | 3 660 € | 3 880 € | 4 160 € | 4 280 € | 4 830 € | 3 950 € | 3 130 € | 2 950 € | 3 110 € |
| T2 2003 | 4 520 € | 4 750 € | 4 320 € | 4 250 € | 5 080 € | 5 220 € | 6 000 € | 5 430 € | 4 900 € | 3 670 € | 3 070 € | 3 470 € | 3 600 € | 3 700 € | 4 170 € | 4 030 € | 4 620 € | 3 710 € | 2 980 € | 2 800 € | 2 900 € |
| T1 2003 | 4 360 € | 4 860 € | 4 090 € | 3 830 € | 5 140 € | 5 030 € | 6 150 € | 5 690 € | 4 900 € | 3 610 € | 3 080 € | 3 240 € | 3 400 € | 3 480 € | 3 930 € | 3 940 € | 4 600 € | 3 610 € | 2 840 € | 2 670 € | 2 790 € |
| T4 2002 | 4 300 € | 5 010 € | 3 840 € | 3 970 € | 4 950 € | 4 750 € | 5 860 € | 5 380 € | 4 670 € | 3 460 € | 2 960 € | 3 250 € | 3 390 € | 3 390 € | 3 850 € | 3 810 € | 4 570 € | 3 430 € | 2 730 € | 2 590 € | 2 730 € |
| T3 2002 | 4 280 € | 4 710 € | 3 940 € | 3 950 € | 4 940 € | 4 680 € | 5 580 € | 5 020 € | 4 450 € | 3 440 € | 2 760 € | 3 200 € | 3 190 € | 3 380 € | 3 790 € | 3 760 € | 4 440 € | 3 480 € | 2 690 € | 2 570 € | 2 590 € |
| T2 2002 | 3 920 € | 4 210 € | 3 390 € | 3 730 € | 4 470 € | 4 560 € | 5 430 € | 5 210 € | 4 740 € | 3 280 € | 2 680 € | 2 990 € | 3 180 € | 3 140 € | 3 600 € | 3 570 € | 4 230 € | 3 300 € | 2 610 € | 2 410 € | 2 510 € |
| T1 2002 | 3 940 € | 3 720 € | 3 580 € | 3 650 € | 4 660 € | 4 340 € | 5 210 € | 4 870 € | 4 440 € | 3 230 € | 2 550 € | 2 900 € | 3 000 € | 3 100 € | 3 540 € | 3 480 € | 4 160 € | 3 230 € | 2 510 € | 2 340 € | 2 450 € |
| T4 2001 | 3 830 € | 3 940 € | 3 440 € | 3 610 € | 4 320 € | 4 470 € | 5 400 € | 4 940 € | 4 270 € | 3 170 € | 2 540 € | 2 900 € | 2 950 € | 3 090 € | 3 470 € | 3 460 € | 4 220 € | 3 160 € | 2 450 € | 2 320 € | 2 380 € |
| T3 2001 | 3 810 € | 4 150 € | 3 350 € | 3 560 € | 4 480 € | 4 310 € | 5 220 € | 5 090 € | 4 330 € | 3 220 € | 2 550 € | 2 880 € | 3 020 € | 3 090 € | 3 410 € | 3 450 € | 4 130 € | 3 160 € | 2 460 € | 2 320 € | 2 400 € |
| T2 2001 | 3 650 € | 3 930 € | 3 200 € | 3 600 € | 4 010 € | 4 210 € | 5 110 € | 4 760 € | 4 210 € | 3 130 € | 2 390 € | 2 740 € | 2 890 € | 2 890 € | 3 440 € | 3 360 € | 4 030 € | 3 020 € | 2 360 € | 2 200 € | 2 310 € |
| T1 2001 | 3 740 € | 3 780 € | 3 290 € | 3 460 € | 4 420 € | 4 170 € | 5 180 € | 4 860 € | 4 000 € | 3 040 € | 2 300 € | 2 730 € | 2 810 € | 2 900 € | 3 230 € | 3 240 € | 3 980 € | 3 140 € | 2 350 € | 2 140 € | 2 210 € |
| T4 2000 | 3 420 € | 3 500 € | 3 020 € | 3 290 € | 4 110 € | 4 090 € | 5 050 € | 4 720 € | 3 910 € | 2 880 € | 2 240 € | 2 600 € | 2 740 € | 2 770 € | 3 200 € | 3 240 € | 3 870 € | 2 990 € | 2 310 € | 2 150 € | 2 230 € |
| T3 2000 | 3 560 € | 3 690 € | 3 090 € | 3 430 € | 4 290 € | 3 940 € | 4 870 € | 4 650 € | 3 710 € | 2 900 € | 2 310 € | 2 710 € | 2 630 € | 2 780 € | 3 230 € | 3 250 € | 3 840 € | 2 930 € | 2 140 € | 2 120 € | 2 220 € |
| T2 2000 | 3 460 € | 3 900 € | 2 790 € | 3 340 € | 4 080 € | 3 850 € | 4 610 € | 4 660 € | 3 630 € | 2 700 € | 2 180 € | 2 570 € | 2 640 € | 2 660 € | 3 250 € | 3 080 € | 3 780 € | 2 910 € | 2 120 € | 2 050 € | 2 130 € |
| T1 2000 | 3 290 € | 3 580 € | 2 790 € | 3 100 € | 4 020 € | 3 790 € | 4 440 € | 4 230 € | 3 480 € | 2 520 € | 2 190 € | 2 460 € | 2 530 € | 2 560 € | 3 040 € | 3 060 € | 3 720 € | 2 640 € | 2 100 € | 1 940 € | 2 180 € |
| T4 1999 | 3 030 € | 3 370 € | 2 580 € | 3 040 € | 3 560 € | 3 580 € | 4 490 € | 4 190 € | 3 380 € | 2 620 € | 2 010 € | 2 330 € | 2 400 € | 2 460 € | 2 930 € | 2 940 € | 3 470 € | 2 710 € | 1 980 € | 1 880 € | 2 060 € |
| T3 1999 | 2 950 € | 3 140 € | 2 480 € | 2 840 € | 3 620 € | 3 530 € | 4 350 € | 4 080 € | 3 290 € | 2 450 € | 2 030 € | 2 290 € | 2 410 € | 2 440 € | 2 950 € | 2 820 € | 3 410 € | 2 520 € | 1 980 € | 1 910 € | 2 030 € |
| T2 1999 | 2 930 € | 3 410 € | 2 650 € | 2 680 € | 3 440 € | 3 340 € | 3 840 € | 3 920 € | 3 030 € | 2 400 € | 1 840 € | 2 200 € | 2 210 € | 2 340 € | 2 760 € | 2 710 € | 3 230 € | 2 490 € | 1 850 € | 1 810 € | 1 940 € |
| T1 1999 | 2 820 € | 3 030 € | 2 440 € | 2 690 € | 3 350 € | 3 210 € | 4 260 € | 3 940 € | 3 100 € | 2 290 € | 1 890 € | 2 100 € | 2 270 € | 2 270 € | 2 650 € | 2 650 € | 3 210 € | 2 330 € | 1 850 € | 1 750 € | 1 830 € |
| T4 1998 | 2 770 € | 2 900 € | 2 490 € | 2 520 € | 3 440 € | 3 270 € | 3 680 € | 3 700 € | 3 040 € | 2 280 € | 1 800 € | 2 080 € | 2 190 € | 2 210 € | 2 590 € | 2 600 € | 2 970 € | 2 340 € | 1 830 € | 1 750 € | 1 810 € |
| T3 1998 | 2 640 € | 2 780 € | 2 360 € | 2 530 € | 3 190 € | 3 140 € | 3 770 € | 3 630 € | 2 790 € | 2 210 € | 1 760 € | 2 060 € | 2 200 € | 2 260 € | 2 680 € | 2 550 € | 3 040 € | 2 330 € | 1 810 € | 1 720 € | 1 830 € |

Historique des prix au m² standardisés des appartements anciens à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

| Trimestre | Centre | 1er | 2e | 3e | 4e | 5e | 6e | 7e | 8e | 9e | 10e | 11e | 12e | 13e | 14e | 15e | 16e | 17e | 18e | 19e | 20e |
|-----------|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| T2 1998 | 2 610 € | 2 580 € | 2 360 € | 2 620 € | 3 050 € | 3 060 € | 3 650 € | 3 640 € | 2 770 € | 2 190 € | 1 780 € | 2 010 € | 2 150 € | 2 230 € | 2 540 € | 2 550 € | 2 990 € | 2 300 € | 1 740 € | 1 740 € | 1 830 € |
| T1 1998 | 2 630 € | 3 010 € | 2 330 € | 2 490 € | 3 120 € | 3 120 € | 3 600 € | 3 240 € | 2 710 € | 2 160 € | 1 700 € | 1 940 € | 2 100 € | 2 130 € | 2 600 € | 2 520 € | 3 000 € | 2 260 € | 1 750 € | 1 680 € | 1 780 € |
| T4 1997 | 2 600 € | 2 880 € | 2 280 € | 2 510 € | 3 130 € | 3 140 € | 3 570 € | 3 300 € | 2 810 € | 2 120 € | 1 830 € | 1 980 € | 2 080 € | 2 240 € | 2 590 € | 2 580 € | 2 950 € | 2 250 € | 1 790 € | 1 710 € | 1 870 € |
| T3 1997 | 2 710 € | 2 690 € | 2 490 € | 2 600 € | 3 030 € | 3 070 € | 3 270 € | 3 220 € | 3 350 € | 2 120 € | 1 680 € | 2 010 € | 2 060 € | 2 190 € | 2 550 € | 2 570 € | 2 840 € | 2 280 € | 1 860 € | 1 810 € | 1 770 € |
| T2 1997 | 2 680 € | 3 010 € | 2 160 € | 2 640 € | 3 070 € | 3 030 € | 3 760 € | 3 330 € | 3 160 € | 2 060 € | 1 640 € | 1 980 € | 2 060 € | 2 200 € | 2 450 € | 2 520 € | 3 010 € | 2 230 € | 1 770 € | 1 810 € | 1 810 € |
| T1 1997 | 2 640 € | 2 880 € | 2 360 € | 2 480 € | 2 970 € | 3 080 € | 3 490 € | 3 360 € | 3 160 € | 1 950 € | 1 650 € | 1 970 € | 2 040 € | 2 170 € | 2 440 € | 2 500 € | 2 850 € | 2 250 € | 1 750 € | 1 800 € | 1 850 € |
| T4 1996 | 2 650 € | 2 960 € | 2 320 € | 2 510 € | 2 960 € | 3 060 € | 3 370 € | 3 250 € | 3 230 € | 2 160 € | 1 670 € | 2 040 € | 2 110 € | 2 360 € | 2 600 € | 2 590 € | 2 940 € | 2 410 € | 1 830 € | 1 830 € | 1 930 € |
| T3 1996 | 2 790 € | 3 220 € | 2 390 € | 2 570 € | 3 070 € | 3 260 € | 3 480 € | 3 330 € | 3 410 € | 2 120 € | 1 750 € | 2 060 € | 2 130 € | 2 330 € | 2 590 € | 2 630 € | 2 940 € | 2 370 € | 1 890 € | 1 830 € | 1 880 € |
| T2 1996 | 2 710 € | 2 720 € | 2 440 € | 2 430 € | 3 150 € | 3 090 € | 3 430 € | 3 370 € | 3 150 € | 2 210 € | 1 690 € | 2 080 € | 2 210 € | 2 330 € | 2 670 € | 2 590 € | 3 000 € | 2 410 € | 1 940 € | 1 890 € | 1 930 € |
| T1 1996 | 2 780 € | 3 080 € | 2 470 € | 2 630 € | 3 030 € | 3 130 € | 3 610 € | 3 340 € | 3 560 € | 2 240 € | 1 780 € | 2 110 € | 2 160 € | 2 430 € | 2 520 € | 2 630 € | 3 050 € | 2 410 € | 1 930 € | 1 890 € | 1 950 € |
| T4 1995 | 2 940 € | 3 760 € | 2 220 € | 2 670 € | 3 170 € | 3 240 € | 3 860 € | 3 830 € | 3 520 € | 2 200 € | 1 800 € | 2 200 € | 2 240 € | 2 360 € | 2 590 € | 2 730 € | 3 160 € | 2 500 € | 1 900 € | 1 930 € | 1 970 € |